



Baerlocher • Partner AG

---

Ingenieurbüro STV  
Weststrasse 7  
5426 Lengnau

Telefon 056 250 43 10  
bpag@baerlocher-ag.ch  
www.baerlocher-ag.ch

An die Anwohner/Mieter/Eigentümer  
Rotzenbühlstrasse 20/24/26/35/39/41/55  
Bahnhofstrasse 96/98/100  
Langäckerstrasse 45/49/51/54/56/66-72  
8957 Spreitenbach

Unser Zeichen: FI

Lengnau, 19.06.2025

## Werk- und Fernwärmeleitung Rotzenbühl/Langäckerstrasse Spreitenbach

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Arbeiten der Werk- und Fernwärmleitungen Bahnhof- Rotzenbühl- und Langäckerstrasse sind seit längerem bis auf den Deckbelag abgeschlossen.

Der Deckbelag Rotzenbühlstrasse/Langäckerstrasse wird am Freitag, 27. Juni 2025 ab 06.00 Uhr bis 18.00 Uhr eingebaut. Die Rotzenbühlstrasse und die Langäckerstrasse werden in einem Einbahnregime geführt. Die Zu- und Wegfahrten zu den Liegenschaften sind eingeschränkt, aber passierbar und benötigen zeitweise Geduld. Ein Verkehrsdienst regelt den Strassenbenutzer.

Die zur Langäckerstrasse angrenzenden Aussenparkplätze der Liegenschaften Langäckerstrasse 66-72 sind am Freitag 27. Juni 2025 nicht benutzbar und die Fahrzeuge sind während dieser Zeit auf den öffentlichen Parkplätzen ausserhalb des Bauperimeters zu parkieren.

Die Deckbelageeinbauten setzen trockene Witterung voraus und wird bei regnerischen Verhältnissen auf den Montag 30. Juni 2025 verschoben. Sollte eine Verschiebung stattfinden, erfolgt keine weitere Information.

Die Vorarbeiten und die Deckbelageeinbauarbeiten innerhalb der Bahnhofstrasse erfolgen ab dem 23. bis 26. Juni 2025. Während dieser Zeit ergeben sich örtliche Einschränkungen bei den Zu- und Durchfahrten und es ist mit Immissionen während den Arbeiten zu rechnen.

### Kontakte:

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

*Bauleitung:* Baerlocher Partner AG, Lengnau Fabian Imhof 056 250 43 10

*Bauunternehmung:* Aarvia Bau AG, Francisco Marti 058 252 50 00

Freundliche Grüsse  
**Baerlocher Partner AG**

Fabian Imhof



