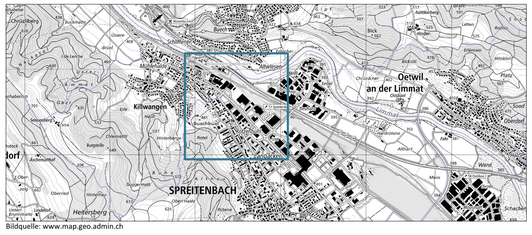
Kanton Aargau
Gemeinde Killwangen
Gemeinde Spreitenbach

Regionaler Sachplan
Grenzraum Killwangen-Spreitenbach

Sachplankarte (Anhang A)
1:2'500



Bildquelle: www.map.geo.admin.ch

Vorläufige Beurteilung Kanton Aargau (BVU):	25. November 2022
Zur Mitwirkung aufgelegt:	von 01. Juni 2023 bis 31. August 2023
Stellungnahme zum bereinigten Sachplanentwurf Kanton Aargau (BVU):	30. September 2024
Beschlossen von der Gemeinde Killwangen: Namens des Gemeinderats:	.....
Der / die Gemeindeammann	Der / die Gemeindeschreiber/in
Beschlossen von der Gemeinde Spreitenbach: Namens des Gemeinderats:	.....
Der / die Gemeindepräsident/in	Der / die Gemeindeschreiber/in
Genehmigt vom Regierungsrat am:	.....
Kanton Aargau	

PLANAR
RAUMENTWICKLUNG

Projekt:	SPR.19
Erstellungs- und Druckdatum:	17.03.2025
Erstellt / Geprüft:	PK / PE
Format:	594 * 841
Datei:	SPR19_PLA_250317_Regionaler_Sachplan.vwx

Legende

Genehmigungsinhalt

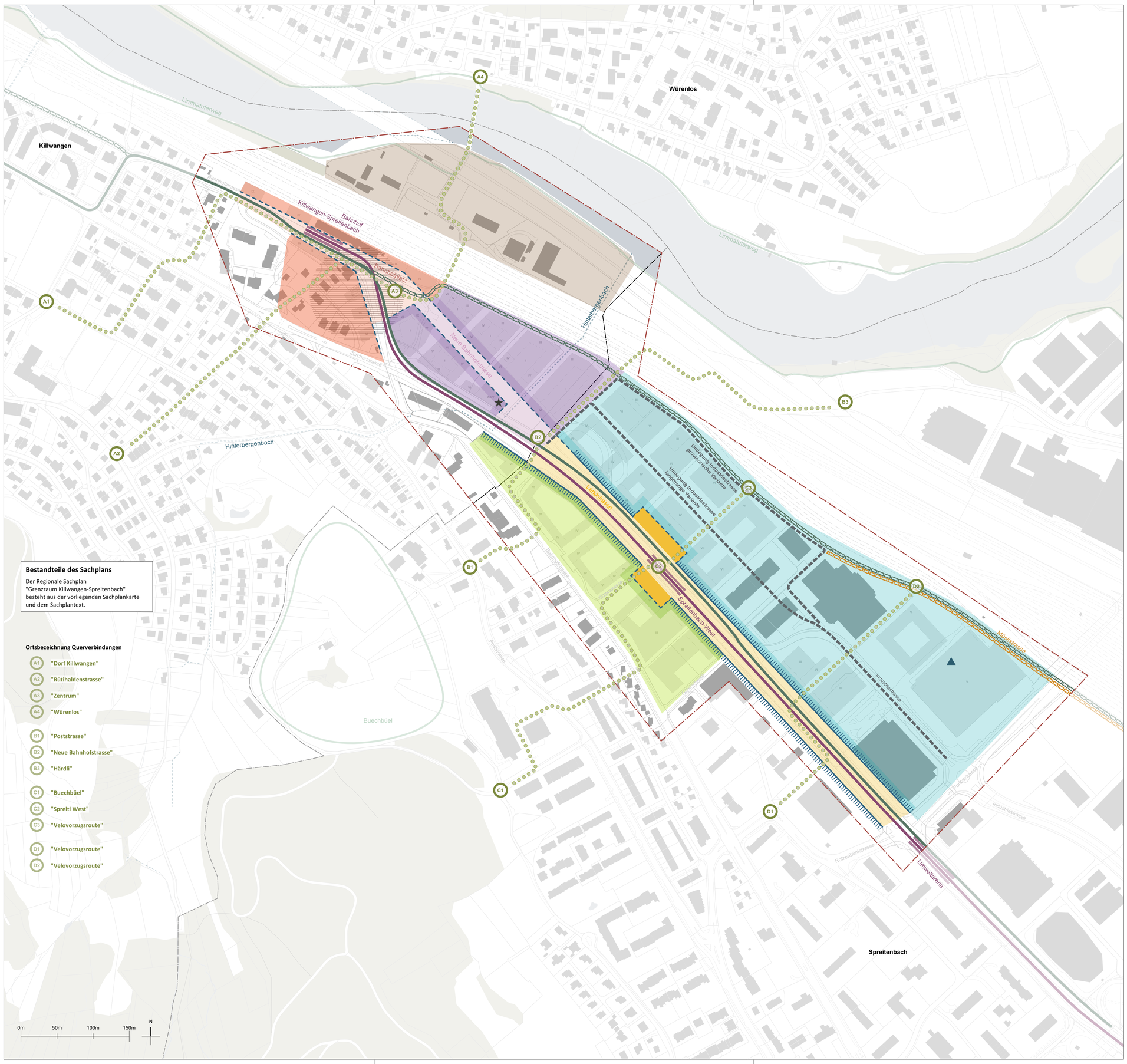
- Perimeter
- Fahrbahn Industriestrasse (schematische Lage)
- Raumkante (mit Toleranz / Anordnungsspielraum)
- Raumkante (schematische Lage)
- ortsbaulicher Akzent / Landmark (> 8 VG)
- Vertiefungsstudie über Bahnhofareal
- X0 durch Querverbindungen zu erschliessende Orte (Rad- und Fussverkehr)
- **Bahnhof Nord**
- **Bahnhofareal**
- Bahnhofplatz (Bahnhofareal)
- **Neue Bahnhofstrasse** (6 - 8 VG) — 8 Vollgeschosse
- Strassenraum Neue Bahnhofstrasse
- **Arbeitsplatzgebiet** (5 - 8 VG) — 8 Vollgeschosse
- **Landstrasse Süd** (4 - 6 VG) — 6 Vollgeschosse
- Strassenraum Land-/Zürcherstrasse
- Platzstruktur Haltestelle Spreitenbach-West

Informationsinhalt

- Achse Limmattalbahn
- Perron Limmattalbahn
- geplante Sammelstrasse (KGV Spreitenbach)
- kurz- mittelfristige Velovorzugsroute (gem. BVU)
- langfristige Velovorzugsroute (Kant. RP)
- mögliche Querverbindungen
- X mögliche Bebauungsstruktur
- bestehender Erholungsraum
- möglicher Standort Hub CST

Bestand

- Gemeindegrenze
- best. Gestaltungsplan
- Parzellengrenze
- Strassen, Wege
- Unterführungen
- Achse Bahnlinien
- Gebäude bestehend
- geschlossener Wald
- offenes Gewässer
- eingedoltes Gewässer



Bestandteile des Sachplans

Der Regionale Sachplan "Grenzraum Killwangen-Spreitenbach" besteht aus der vorliegenden Sachplankarte und dem Sachplantext.

Ortsbezeichnung Querverbindungen

- A1 "Dorf Killwangen"
- A2 "Rütihaldenstrasse"
- A3 "Zentrum"
- A4 "Würenlos"
- B1 "Poststrasse"
- B2 "Neue Bahnhofstrasse"
- B3 "Härdli"
- C1 "Buechbüel"
- C2 "Spreiti West"
- C3 "Velovorzugsroute"
- D1 "Velovorzugsroute"
- D2 "Velovorzugsroute"