Der Bahnhofsplatz als Mischverkehrszone

Bahnhoftrasse

FUSION ACHSE

BAHNHOF KILLWANGEN / SPREITENBACH

kat. Kirche

Zürcherstrasse

FUSION ACHSE

Primarschule & Kindergarten Killwangen

Der terrassierte Bahnhofplatz

ref. Kirche

Schulhaus Hasel

FREIZEITROUTE BERG

URBANE ACHSE

Kindergarten

Kindergarten

Poststrasse

Kindergarten

Kindergarten

Kindergarten

Kindergarten

Kindergarten

Kindergarten

Schulhaus Hauländli

der relaxte Park am Wasser

URBANE ACHSE

Vorschlag neuer LV Verbindung

Aneignung & temporäre Bespielung der Wiese

Ansätze Gastronomie / Nutzungen vorhanden

SPREITENBACH WEST

FURTTALSTRASSE

Landstrasse

Bahnhofstrasse

neuer Stadtpark Spreitenbach

SCS / TIVOLI

Industriestrasse

Minigolf & Sport

GRÜNE ACHSE

Badeinsel als Abschluss der grünen Achse

FREIZEITROUTE FLUSS

klassisches Flussbad vom Typ unterer Letten

Velovorzugsroute

Vorschlag Linienführung der Velovorzugsroute zwischen Autobahn & Geleisen

ZENTRUMS ACHSE

Eintritt Velovorzugsroute Ansätze vorhanden

SITUATIONSPLAN Masstab 1:2'000
Arbeitsstand 27.09.2019

Testplanung Grenzraum Killwangen-Spreitenbach
Ammann Albers StadtWerke _ Studio Vulkan Landschaftsarchitektur - IBV Hüsler

Regeln

- Pflichtbaulinie
- max. Bauraum Vollgeschosse
- max. Bauraum EG für "Arkaden"
- Hochhaus erwünscht
- Baumreihen
- Sockelgeschoss
- Anzahl Geschosse: II
- Anzahl Geschosse: III
- Anzahl Geschosse: IV
- Anzahl Geschosse: V
- Anzahl Geschosse: VI
- Anzahl Geschosse: IX
- Anzahl Geschosse: über XX...

REGELPLAN Masstab 1:1'000
Arbeitsstand 27.09.2019 rev. 02.10.2019

Testplanung Grenzraum Killwangen-Spreitenbach
Ammann Albers StadtWerke _ Studio Vulkan Landschaftsarchitektur - IBV Hüsler