

BAUAUSSCHREIBUNG

BG-Nr.	3715
Bauherr	PK Georg Fischer, Schaeppi Grundstücke AG, Sihlfeldstrasse 10, 8003 Zürich
Bauobjekt	Sanierung Einstellhalle
Baustelle	Bahnhofstrasse 73
Parzelle	896
Zusatzbewilligung	Aargauische Gebäudeversicherung

Die öffentliche Auflage erfolgt vom 23. Februar 2026 bis 24. März 2026 auf der Abteilung Planung und Bau, Gemeindehaus, Spreitenbach.

Allfällige Einwendungen können während der nicht erstreckbaren Auflagefrist beim Gemeinderat, 8957 Spreitenbach eingereicht werden. Zustelladresse: Gemeindeverwaltung Spreitenbach, Planung und Bau, Bahnhofstrasse 2, 8957 Spreitenbach. Sie haben einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Gemeinde Spreitenbach

135321 Wohngebäude Bahnhofstrasse 73, 8957 Spreitenbach
PK Georg Fischer c/o Georg Fischer Liegenschaften AG Amsler-Laffonstrasse 9, 8200 Schaffhausen
Sanierung Einstellhalle
Baueingabe
Kataster
KAT-Nr.: 896 / Gebäude-Nr.: 694 / Grundstücksfläche-m2: 3868 / Baujahr: 1971

Proj.-/ Pln.-Nr. 24050 / BE.001
Gezeichnet VOS
Datum 20.01.2026
Massstab 1:500
Plangrösse A3
Orig.-File Bahnhofstr. 73 8957 Spreitenbach.pln

+GF+ SCHAEPPI GRUNDSTÜCKE

www.schaeppi.ch T +41 (0)44 456 56 56
info@schaeppi.ch

Bauherrschaft /
Eigentümer

PK Georg Fischer c/o Georg Fischer Liegenschaften AG
Amsler-Laffonstrasse 9, 8200 Schaffhausen

Susanne Eigenheer
Susanne Eigenheer

Stefanie Rendler
Stefanie Rendler

SN 21.1.26

Planung /
Ausführung

Schaeppi Grundstücke AG
Sihlfeldstrasse 10 / 8003 Zürich

Fabio Cirolì
Fabio Cirolì

Massimiliano Micelli
Massimiliano Micelli

ZÜRICH, 20.01.2026

MFH mit 15
Vollgeschossen

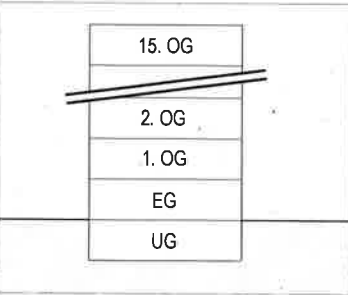
LEGENDE - Umbau / Neubau

	Bestand
	Abbruch
	Neu

± 0.00 = 402.00 m ü. M.

Ausbauzustand per







Spreitenbach

1:500

Parzellennummer: 896



Katasterplankopie

Legende: www.cadastre.ch/legende
Datenqualität: Standard AV93

KANTON AARGAU

Datum: 7. Januar 2026

Nachführungsgeometer
Kreis Baden



Parzellen mit unterstrichenen Nummern sind an einer Mutation beteiligt und im Grundbuch noch nicht rechtskräftig eingetragen.
Achtung! Schutz der Vermessungsfixpunkte: Gefährdungen solcher Punkte (Signaturen) sind umgehend zu melden (Tel. 056 200 18 60).